Prodej bytu 3+1 o výměře 64,2 m², Kouty u Poděbrad

Cena: 5 190 000 Kč



Popis nemovitosti

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 64,2 m², který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového bytového domu se šesti bytovými jednotkami v obci Kouty, nedaleko Poděbrad a Nymburka. K bytu náleží lodžie o výměře 3,5 m², technická místnost, praktická komora a dva sklepy o celkové ploše 9,98 m², které poskytují dostatek úložného prostoru. Bytový dům byl postaven v roce 1981, je bez výtahu a v současné době není zateplený, jeho zateplení je však předmětem řešení. Byt prošel částečnými úpravami. Plastová okna byla instalována přibližně v roce 1998, koupelna byla rekonstruována zhruba před 10 lety a v lednu 2025 proběhla kompletní výměna systému vytápění, včetně rozvodů, radiátorů a elektrokotle. Elektroinstalace je původní, hliníková. Podlahy tvoří kombinace dlažby,

Další informace: https://realitybenova.cz/prodej-bytu-3-1-o-vymere-64-2-m-kouty-u-podebrad







Makléř



ZUZANA BEŇOVÁ

E-mail
zuzana.benova@re-max.cz

Telefon
725003287

Adresa
Nymburská 87, Poděbrady 290 01

Web
www.realitybenova.cz