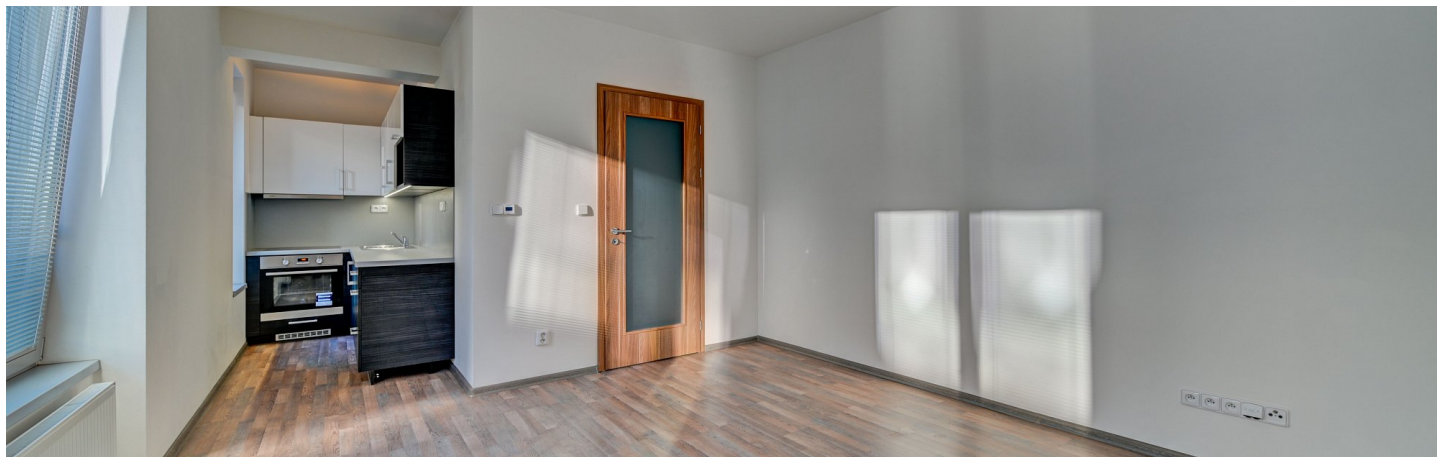


# Pronájem bytu 1+kk o velikosti 31,8 m<sup>2</sup> + parkovací stání, sklep, Kolín, ulice Václavská

**Cena: 10 300 Kč**

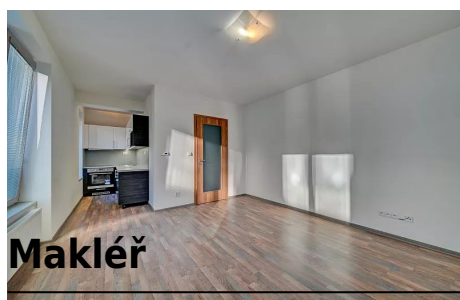


## Popis nemovitosti

Dovoluji si Vám nabídnout pronájem útulného bytu 1+kk včetně venkovního parkovacího stání v žádané lokalitě Kolína, v ulici Václavská. Byt o dispozici 1+kk a výměře 31,8 m<sup>2</sup> se nachází ve 3. nadzemním podlaží moderního bytového domu s výtahem. K bytu náleží také sklepní kóje. Byt je prakticky řešený a nabízí příjemný prostor pro pohodlné bydlení. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči. Měsíční nájemné činí 10 300 Kč. Zálohové platby za služby a energie jsou ve výši 3 458 Kč měsíčně. Parkovací stání je pronajímáno společně s bytem za pevnou měsíční platbu 500 Kč. Vratná kauce činí 17 000 Kč. Byt bude k dispozici od 1. 10. 2026 a je vhodný ideálně pro jednu osobu. V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace mě neváhejte kontaktovat.

Další informace:

<https://realitybenova.cz/pronajem-bytu-1-kk-o-velikosti-31-8-m-parkovaci-stani-sklep-kolin-ulice-vaclavska>



**Maklér**



**ZUZANA BEŇOVÁ**

**E-mail**

[zuzana.benova@re-max.cz](mailto:zuzana.benova@re-max.cz)

**Telefon**

725003287

**Adresa**

Nymburská 87, Poděbrady 290 01

**Web**

[www.realitybenova.cz](http://www.realitybenova.cz)

